

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2024
privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli
al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad pentru anul 2024

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 24586/21.03.2024,

Analizând Raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă – Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu, nr. 24597/21.03.2024,

Ținând seama de prevederile art. 4 și art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, aprobată prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

În baza prevederilor art. 73 al Legii nr. 421/2023, Legea bugetului de stat pe anul 2024,

Având în vedere prevederile art. I din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative,

Ținând cont de proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2024, al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 23296/18 martie 2024, avizat de către Consiliul de administrație prin Decizia nr. 13/23.02.2024,

Având în vedere prevederile Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, capitolul III, secțiunea a 2-a Măsuri referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici,

Luând în considerare adresa SC TOP SA Arad nr. 563/12.03.2024 privind emiterea unui punct de vedere referitor la prevederile art. 4 alin. (6) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2024 al S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad, conform anexelor 1 – 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Târguri, Oboare, Piețe SA Arad, să aprobe Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2024 al S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Conducerea S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad va executa Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2024 aprobat, cu respectarea strictă a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către conducerea SC Târguri Oboare și Piețe SA și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administratie Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 24586/21 03 2024

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ și art. 37 din Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre cu următorul obiect *“aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE și PIEȚE SA Arad, pentru anul 2024”*, în susținerea căruia formulez următoarul

REFERAT DE APROBARE

În baza următoarelor prevederi:

- art. 6 alin. (1) din O.G. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 73 din Legea nr. 421/2023, Legea bugetului de stat pentru anul 2024;
- Ordinul M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

Având în vedere proiectul de buget de venituri și cheltuieli pentru anul 2024, al SC TÂRGURI OBOARE și PIEȚE SA Arad, întocmit în baza prevederilor legale mai sus menționate, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 23296/18 martie 2024,

Propun adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2024, în forma comunicată de operatorul economic, anexa la proiectul de hotărâre.

p.PRIMAR,
BIBARTŢ Călin
VICEPRIMAR
FAUR Lazăr

RAPORT **al serviciului de specialitate**

Având în vedere adresa nr. 610/18.03.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 23296/18.03.2024 a SC TÂRGURI OBOARE și PIETE SA Arad prin care comunică Proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2024, în vederea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Arad, s-au constatat următoarele:

1. Referitor la formatul și structura bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia:

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI, OBOARE și PIETE SA Arad pentru anul 2024, a fost întocmit în conformitate cu modelul stabilit în anexa nr. 1 a Ordinului M.F.P. nr. 3818/2019.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI, OBOARE și PIETE SA Arad este însoțit de următoarele anexe de fundamentare denumite după cum urmează:

Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli

Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale

Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

Anexa nr. 5 – Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

Nota de fundamentare justifică modificarea indicatorilor economico-financiari față de anul precedent. Este semnată de persoanele autorizate și este prezentată împreună cu anexele nr. 1-5.

Nota de fundamentare este însoțită de dovada consultării prealabile a organizațiilor sindicale prin Acordul nr. 422/22.02.2024.

Proiectul bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2024 a fost supus controlului financiar de gestiune conform Raportului de control financiar de gestiune cu nr. 409/21.02.2024.

Comisia de cenzori constituită la nivelul SC TOP SA Arad, conform Raport nr. 408/21.02.2024, propune avizarea bugetului pentru anul 2024.

2. La fundamentarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2024 s-a ținut cont, dar fără a se limita la acestea de următoarele reglementări legislative:

- obiectivele de politică salarială stabilită prin Legea anuală a Bugetului de stat, Legea nr. 421/2023 art. 73

- Ordonanța de Urgență nr. 26/2012, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, art. 4 și art. 6

- Ordinul M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia

- Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, capitolul III, setiunea a 2-a Măsuri referitoare la disciplina economico-financiara a operatorilor economici

- programele de investiții și dotări, fundamentate în limita surselor legale de finanțare a acestora,

2.1. Referitor la obiectivele de politică salarială, stabilite prin legea bugetului de stat:

Operatorul economic prevede majorarea cheltuielilor de natură salarială în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2024, la 3.338,92 mii lei față de nivelul programat în ultimul buget de venituri și cheltuieli aprobat pentru anul 2023, de 3.192,64 mii lei **reprezentând o creștere de 4,58 %** .

Conform art. 73 alin (1) al Legii bugetului de stat pentru anul 2024, operatorul economic a majorat cheltuielile de natură salarială pentru anul 2024 față de nivelul programat în bugetul pentru anul 2023 astfel:

- a) cu sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natura salariala aferente indicelui mediu de creștere a preturilor prognozat pentru anul 2024,
- b) cu sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natură salarială, pentru întreg anul 2024, datorate majorării salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și alte cheltuieli de natură salarială aferente acestuia, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 900/2023 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, cu modificările ulterioare, numai pentru personalul care intră sub incidența acestor reglementări;

Operatorul prevede majorarea câștigului mediu brut lunar pe salariat în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2024 la 6.160,74 lei/persoana, față de nivelul realizat în anul 2023 de 5.322,08 lei/persoana, **inregistrând o creștere de 16,30 %**.

Conform Legii bugetului de stat operatorii economici pot majora câștigul mediu brut lunar pe salariat cu condiția ca indicele de creștere a acestuia să nu depășească indicele de creștere a productivității muncii calculate în unități valorice sau fizice, după caz.

Productivitatea muncii prevăzută pentru anul 2024 este de 168,60 mii lei/persoană față de productivitatea muncii realizată în anul 2023 de 131,65 mii lei/persoană, **înregistrând o creștere de 28,07%**.

2.2. Referitor la programele de investiții și dotări, fundamentate în limita surselor legale de finanțare a acestora

În Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare, anexa nr. 4, la finanțarea din transferuri operatorul economic prevede pentru anul 2024 suma de 10.492,94 mii lei reprezentând restul de executat la 31.12.2023 pentru lucrarea Amenajarea halei și a copertinelor în Piața Obor, prin relocarea celei din Piața Catedralei și a zonei adiacente (HCLM nr. 43/2022)

La finanțarea din surse proprii prevede lucrări în valoare de 843.000 lei, astfel:

- lucrări de reparații gard Piața Obor – 100.000 lei
- achiziție vitrine frigorifice – 190.000 lei
- achiziție aparate de aer condiționat - 190.000 lei
- lucrări de montaj sisteme de alarmă și supraveghere video – 50.000 lei
- lucrări de montaj panouri fotovoltaice – 200.000 lei
- lucrări de rerasament și montare dale de beton la Piața Obor – 113.000 lei

2.3. Referitor la măsurile fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, stabilite prin Legea nr. 296/2023, capitolul III, setiunea a 2-a Măsuri referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici

- **art. XLI alin. (1)** Nu este cazul, societatea nu înregistrează pierderi contabile
- **art. XL alin. (1)**

Valoarea tichetelor de masă prevăzute în bugetul de venituri și cheltuieli aferent anului 2024 sunt în suma de 178,88 mii lei reprezentând valoarea de 4.160 lei/an/angajat. Actualizarea acestor drepturi cu indicele pretului de consum comunicat de INS, putându-se face începând cu data de 1 ianuarie 2025.

- **art. XL alin. (2)** Nu se acordă vouchere de vacanță.

- **art. XXXVII alin. (1) și (2)**

Pentru anul 2024 pentru directorul general a fost prevăzut asuma de 192,00 mii lei.

(1) Remunerațiile lunare ale conducătorilor operatorilor economici care nu sunt membri executivi ai consiliilor de administrație în cazul sistemului unitar, respectiv remunerațiile membrilor directoratului în cazul sistemului dualist nu pot depăși de 3 ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, conform clasificăției activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii.

(2) Remunerațiile conducătorilor operatorilor economici care nu sunt membri executivi ai consiliilor de administrație în cazul sistemului unitar, respectiv remunerațiile membrilor directoratului în cazul sistemului dualist pot depăși de 3 ori, dar nu mai mult de maximum 6 ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de operatorii economici la nivel de clasă, conform clasificăției activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică pentru perioadele lunare în care sunt îndeplinite cumulativ cel puțin următoarele condiții:

a) nu au datorii restante față de bugetul general consolidat;

b) nu au datorii restante față de furnizori și față de alți creditori;

c) au programele de investiții implementate conform graficelor de execuție;

d) nu au înregistrate pierderi contabile anterioare și nu înregistrează pierderi contabile curente.

Media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii, este de 4.722 lei

Societatea îndeplinește cumulativ cele 4 condiții, prevăzute la alin. (2), astfel încât remunerația brută lunară a directorului general poate ajunge la de 6 ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar, respectiv la suma de 28.332 lei/lună

Astfel remunerația prevăzută pentru directorul general de 16.000 lei/lună se încadrează în prevederile legale.

- **art. XXXIII alin. (2)**

pentru anul 2024 pentru membrii consiliului de administrație a fost prevăzut asuma de 268,80 mii lei.

(2) Remunerația membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație sau ai consiliului de supraveghere este formată dintr-o indemnizație fixă lunară. Indemnizația fixă lunară nu poate depăși de 3 ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, conform clasificăției activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii. Nivelul remunerației este propus de comitetul de remunerare al consiliului de administrație sau al consiliului de supraveghere al întreprinderii publice, avizat de Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice și aprobat de adunarea generală a acționarilor, luând în considerare criteriile de referință din sectorul privat, precum și complexitatea operațiunilor desfășurate de întreprinderea publică.

Media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii, este de 4.859 lei

Indemnizația fixă lunară a membrilor consiliului de administrație nu poate depăși de 3 (trei) ori media de 4.859 lei/lună.

Astfel indemnizația prevăzută pentru membri consiliului de administrație de 3.200 lei/lună se încadrează în plafonul stabilit de lege.

3. Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE și PIEȚE SA Arad pentru anul 2024, în forma prezentată spre aprobare a fost avizată de către Consiliul de Administrație de la SC TÂRGURI OBOARE și PIEȚE SA Arad prin Decizia nr. 13 din 23.02.2024.

Se respecta prevederile din Ordonanța nr. 26/2013 art. 9 alin. (2), referitor la gradul de realizare a veniturilor totale aprobate în bugetele de venituri și cheltuieli în fiecare dintre ultimii 2 ani.

Veniturile totale prevăzute pentru anul 2024, sunt **în cuantum de 18.192,94 mii lei** mai mari decât veniturile totale realizate în anul 2023 în cuantum de **12.116,27 mii lei**, reprezentând o creștere de 50,15 %. Aceasta majorare se datorează transferului din bugetul local a sumei de 10.492,94 mii lei

reprezentand - Anenajare hala si a copertinelor in Piata Obor prin relocarea celor din Piata Catedralei si a zonei adiacente.

Cheltuielile totale prevăzute pentru anul 2024 sunt **în cuantum de 17.856,87 mii lei** mai mari decat nivelul cheltuielilor totale realizate în anul 2023 în cuantum de **11.798,78 mii lei** reprezentand o crestere de 51,34 %. Aceasta se datoreaza, in principal, cresterii cheltuielilor cu bunurile si serviciile la 13.006,95 mii lei tinand cont de programul de reparatie si intretinere la nivel de societate si luand in calcul cresterea preturilor la utilitati.

Societatea isi propune pentru anul 2024 realizarea unui profit brut de 336,07 mii lei.

În baza considerentelor expuse mai sus și în conformitate cu prevederile din OG nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3)

PROPUNEM

Aprobarea proiectului de Buget de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE și PIETE SA Arad pentru anul 2024, în forma comunicată de operatorul economic prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 23296/18.03.2024.

Director Executiv,
Ștefan Szuchanszki

Șef Serviciu,
Mihaela Balaș

Consilier,
Neamtiu Corneliu

Vizat,
Florentina Horgea